

Nieuwsbrief #15

Liskwartier

Februari 2024



U huurt een woning in het Liskwartier. Wij werken hard aan de verbetering van uw woning. Dat doen we samen met de bewoners in de klankbordgroep en aannemer Dura Vermeer. In deze nieuwsbrief vertellen we u graag meer over de laatste ontwikkelingen.

In deze nieuwsbrief:

- Geslaagde kick-off
- Vraag & Antwoord
- Wist u dat?
- Interview
- Planning

Geslaagde kick-off

Op 10 januari vierden we het startmoment voor de verduurzaming van de woningen. Het was een gezellige, informele bijeenkomst in de wijkhub. Met verse hapjes van bakker Avrasya uit de Zwart Janstraat.

Rond de zomer organiseren wij een tweede bijeenkomst, want dan zijn we bijna halverwege. Hoe leuk zou het zijn om dan te horen van de bewoners die al aan de beurt zijn geweest, hoe het is in hun vernieuwde woning?



Vraag & Antwoord

In iedere nieuwsbrief behandelen we de vragen die ons het meest gesteld worden. De antwoorden kunnen ook voor u interessant zijn:

Waar wordt mijn post bezorgd als ik in de logeerwoning verblijf?

Uw gewone post blijft komen op uw vaste woonadres. De aannemer hangt een speciale brievenbus op aan het bouwhek vlakbij de

voordeur, zodat voor de postbezorger duidelijk is dat daar de post in moet. U ontvangt van de aannemer een sleutel voor deze tijdelijke brievenbus.

Als u iets groters bestelt wat in een doos wordt bezorgd, dan kunt u uiteraard het beste uw tijdelijke logeeradres doorgeven om het daar te laten bezorgen.

Als ik in de logeerwoning verblijf en er is daar iets kapot aan de woning, bij wie meld ik dat dan?

De logeerwoning is ook van Hef Wonen, dus u meldt een reparatieverzoek zoals u gewend bent. U vraagt online een reparatie aan via hefwonen.nl. U kunt ook bellen naar Hef Wonen of rechtstreeks naar een van de

bekende telefoonnummers van de aannemers zoals Kemkens, de Glaslijn of Dammers.

Is er iets kapot aan de inboedel? Bel of app dan rechtstreeks naar Thierry Farla op telefoonnummer 06 13 59 17 81. Mailen kan uiteraard ook, naar liskwartier@hefwonen.nl.

Wist u dat?

.. we alle keukens gaan voorzien van een zogenaamde 'perilex'-aansluiting? Dat is een aansluitpunt om elektrisch te kunnen koken.

.. er speciaal daarvoor een uitbreiding wordt gemaakt in de groepenkast als dat nodig is?

.. en dat dit een verzoek was van een van de bewoners uit de Klankbordgroep?

.. en dat u zelf de keuze kunt maken om over te stappen op elektrisch koken? Als u liever op gas wilt blijven koken, dan kan dit nog steeds.

Interview

In iedere nieuwsbrief laten we iemand aan het woord over het plan voor de woningen. Deze keer is het woord aan Benny en Guido uit de Schiebroeksestraat.

Wie zijn jullie en hoe lang wonen jullie hier?

Wij zijn Benny en Guido. Guido: ik woon hier sinds 1997, dus komende zomer alweer 27 jaar! Benny is hier in 2000 bij komen wonen.

Wat maakt het Liskwartier zo speciaal voor jullie?

Wij wonen hier graag. 't Is een rustig straatje, fijne burens en met veel groen om ons heen; de vijver, het groen van de Bergselaan, de tuinen aan de achterkant. We wonen enerzijds dicht bij het centrum, maar zijn ook zo de stad weer uit, of in het Kralingse Bos.

Wat verwachten jullie van het plan?

Het lijkt allemaal wel zorgvuldig te gaan. Tegelijkertijd heeft het af en toe iets moeizaams met zoveel betrokken partijen. We hopen dat het allemaal goed gaat komen, en dat, ondanks dikkere buitenmuren (want beter geïsoleerd) alle meubels weer op hun plek passen, als we straks weer terug kunnen.

Hoe bevalt de logeerwoning?

De logeerwoning is fijn en ruim. De inrichting is vrij basic en daarom hebben we nog wat eigen spullen meegenomen om er wat van onze eigen sfeer aan te geven. Het voelt een beetje als op vakantie in je eigen stad. Je kent de buurt, maar ook weer net niet helemaal.

Wat willen jullie nog kwijt aan de buurtbewoners, de aannemer en/of de medewerkers van Hef Wonen?

Sterkte, allemaal! Fijn dat het gebeurt, maar nog fijner als het straks weer klaar is allemaal.



Planning

De werkzaamheden zijn in volle gang. Dit staat er voor de komende tijd op de planning:

- 19 februari: start van de werkzaamheden aan de woningen in de Sint-Agathastraat.
- Maart en april: oplevering van de woningen in de Schiebroeksestraat.
- Maart en april: huisbezoeken bij Willebrordusstraat 9 - 11.

Blok	Datum planning
Schiebroeksestraat 5 t/m 7	Januari 2024 tot en met april 2024
Sint-Agathastraat 5 t/m 9	Februari 2024 tot en met mei 2024
Willebrordusstraat 9-11	Mei 2024 tot en met juli 2024
Voorburgstraat 126 t/m 134	Augustus 2024 tot en met oktober 2024
Schieveenstraat 48 + Willebrordusstraat 148 A-B	Oktober 2024 tot en met december 2024
Bergweg 245 t/m 251	Januari 2025 tot en met april 2025

*Let op: de route door de wijk en duur van de werkzaamheden zijn voorlopig vastgesteld en kunnen door onverwachte omstandigheden wijzigen.



Heeft u vragen over deze nieuwsbrief of over de plannen voor uw woning en de buurt? Neem dan contact op met uw bewonersbegeleider Thierry Farla. U kunt Thierry bellen of appen op 06-13591781. Mailen kan ook: liskwartier@hefwonen.nl.