



In deze nieuwsbrief

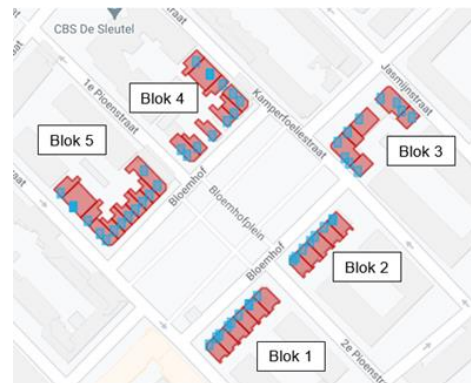
- > Wat is Pioen?
- > Wij kwamen bij u op bezoek
- > De klankbordgroep overlegde met ons
- > Onderzoek beschermde diersoorten
- > Hoe nu verder?

Begin april was er een bewonersbijeenkomst voor u en uw burens uit een aantal straten rondom het Bloemhofpein. Wij noemen deze straten bij elkaar 'Pioen'. De komende tijd informeren we u op verschillende manieren. Onder andere met nieuwsbrieven. In deze eerste nieuwsbrief leggen we nog een keer uit welke straten bij Pioen horen. We zijn al bij bijna alle bewoners op bezoek geweest om te vragen hoe zij de toekomst van Pioen zien. In deze nieuwsbrief leest u hier meer over. En u leest over ons overleg met de klankbordgroep. We informeren u over een onderzoek naar bedreigde diersoorten en over wat u de komende tijd kunt verwachten.

Wat is Pioen?

Rondom het Bloemhofplein liggen een aantal straten die wij bij elkaar Pioen noemen:

- > 1e Balsemienstraat 20 t/m 28
- > Jasmijnstraat 55 – 57 AB
- > Kamperfoeliestraat 11 t/m 19 en 32 en 34 AB
- > 1e Pioenstraat 21,23,24,26
- > Bloemhof 4 t/m 24 AB en 3 t/m 29
- > Ranonkelstraat 8 t/m 16

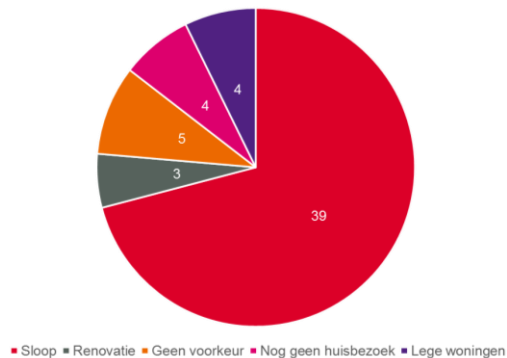


Wij kwamen bij u op bezoek

Wij zijn al bij bijna alle bewoners van Pioen op bezoek geweest. We hadden fijne gesprekken met de bewoners. Tijdens de gesprekken vertelden de bewoners, of zij liever willen dat we de woningen renoveren of dat we ze slopen en nieuwe woningen bouwen. En ze vertelden of ze terug willen verhuizen naar Pioen.

- > Ruim 80% van de bewoners die wij spraken wil liever dat wij de woningen slopen en nieuwe woningen bouwen, dan dat we de woningen renoveren.
- > Bijna 45% van de bewoners die wij spraken zou terug willen verhuizen. Bijna 30% wil weg verhuizen uit Pioen. En ruim 25 % weet dit nog niet.

Bent u voor renovatie? Of Sloop/ nieuwbouw?



Wil terugkeren?



Wij weten nu nog niet of we de woningen ook echt gaan slopen en nieuwe woningen gaan bouwen. Met de huisbezoeken wilde wij leren wat de meeste bewoners nu willen. Maar u kan en mag nog van mening veranderen.

De klankbordgroep overlegde met ons

De klankbordgroep overlegde op 12 juli met ons. Wij praten over wat de bewoners tijdens de huisbezoeken vertelden. De klankbordgroep is erg betrokken en stelde kritische vragen. Dat vinden wij fijn want zij denken goed mee over wat goed is voor alle bewoners. De klankbordgroep wil vooral snel duidelijkheid over wat we gaan doen met de woningen. En wat dit voor de bewoners betekent. De klankbordgroep maakt zich zorgen dat bewoners niet goed weten wat het precies voor hen betekent wanneer wij de woningen slopen en nieuwe woningen voor hen bouwen. Dit spraken we af met de klankbordgroep:

- > We maken een plan waarin we schrijven wat er gebeurt als we de woningen slopen en nieuwe woningen bouwen; Wat voor soort woningen kunnen we terugbouwen? Hoe groot worden ze? Kunnen bewoners naar hun eigen straat terugverhuizen? Welke vergoedingen krijgen bewoners? Hoe helpen we bij het vinden van een nieuwe (tijdelijke) woning?
- > We bespreken het plan met de klankbordgroep en overleggen hoe we het een nog beter plan kunnen maken.
- > Binnen zes weken maken we een nieuwe afspraak met de klankbordgroep

Contact met de klankbordgroep

Heeft u opmerkingen of ideeën over de plannen? Over wat we voor u doen en hoe we met u in contact blijven? Neem contact op met de klankbordgroep. U bereikt hen via e-mailadres:

pioenklankbordgroep@gmail.com

Onderzoek beschermde diersoorten

Misschien zitten er beschermde dieren en of planten in uw wijk. Bijvoorbeeld huismussen, gierzwaluwen of vleermuizen. In de wet



Natuurbescherming staat dat wij hier rekening mee moeten houden wanneer wij aan woningen werken. Daarom vroegen we Ecoresult dit te onderzoeken.

Onderzoek naar

Medewerkers van Ecoresult lopen vanaf volgende week door uw wijk om te kijken of er vleermuizen zijn. Dit doen zij op verschillende tijden.

Hoe nu verder?

De komende maanden overleggen we regelmatig met de klankbordgroep over het plan wat we samen maken. En we houden u op de hoogte via nieuwsbrieven. We maken nu een plan voor sloop/nieuwbouw. Maar we weten nog niet zeker of we dat plan ook echt gaan uitvoeren. Staat nog niet vast. Eind dit jaar besluit de directie van Vestia of we verder gaan met het plan voor sloop/ nieuwbouw.



Vragen?

Heeft u vragen over deze nieuwsbrief of over de plannen in Pioen? Neem contact op met uw **bewonersbegeleider Noura Shukur** op Pieon@vestia.nl of bel haar via het algemene telefoonnummer van Vestia **088 124 24 24**.



Is er iets kapot?

Eenvoudig online reparatie aanvragen

Op www.vestia.nl regelt u gemakkelijk uw zaken wanneer het u uitkomt. Ook buiten kantooruren.

Is er sprake van spoed?

Ernstige wateroverlast? Gaslucht? Neem in spoedgevallen direct telefonisch contact met ons op via **088 124 24 24!**



Regel uw zaken eenvoudig
op www.vestia.nl