



In deze nieuwsbrief

- > Klankbordgroep-overleg
- > Aannemer kiezen
- > We komen bij u op huisbezoek
- > Onderzoek huismussen en vleermuizen
- > De voorlopige planning

Alstublieft, de vierde nieuwsbrief over de werkzaamheden die wij willen uitvoeren aan uw woning. In deze nieuwsbrief vertellen we u over het overleg dat wij met de klankbordgroep hadden. En we leggen u uit hoe we beslissen welke aannemer aan de woningen gaat werken. Verder informeren we u over het onderzoek naar huismussen en vleermuizen. Tot slot leest u over de voorlopige planning.

Klankbordgroepoverleg

Op 29 maart overlegden wij met de klankbordgroep. De klankbordgroep denkt goed mee en stelde goede vragen bijvoorbeeld over huurverhoging, de indeling van de woningen en wat er gebeurt als er iets stuk gaat tijdens de renovatie. De meeste vragen beantwoorden wij. Op sommige vragen hebben wij nog geen antwoord. Daarvoor moeten wij eerst bij alle bewoners op bezoek en alle woningen bekijken. De klankbordgroep denkt op deze manier ook mee over de informatie die u nodig heeft.



Wilt u ook in de klankbordgroep?

In de klankbordgroep zitten nog niet uit alle straten bewoners. De klankbordgroep en wij willen graag dat er bewoners uit alle straten in de klankbordgroep zitten. Zeker omdat de woningen zo verschillend zijn. Wilt u ook in de klankbordgroep? Wij zoeken nog bewoners uit de volgende straten:

- > Voorburgstraat
- > Sint-Agathastraat
- > Schieveenstraat

Meldt u aan via Liskwartier@vestia.nl

Aannemer kiezen

We vroegen meerdere aannemers of zij de woningen in het Liskwartier willen aanpakken. We vroegen de aannemers om een plan waarin staat:

- welke werkzaamheden nodig zijn aan de woningen;
- hoe de woningen comfortabeler worden;
- hoe de bewoners geholpen worden tijdens de werkzaamheden;

- hoe de aannemer bewoners informeert;
- wat de prijs is die de aannemer rekent.

We kregen van twee aannemers een mooi plan. Wanneer wij weten welke aannemer de werkzaamheden in Liskwartier gaat doen, informeren we u.

We komen bij u op huisbezoek

De woningen in het Liskwartier zijn erg verschillend. Daarom komen we over een tijdje bij alle bewoners op huisbezoek. Er komt iemand van de aannemer en iemand van Vestia bij u langs. We maken kennis met u en bekijken uw woning. In elke woning kijken we wat er nodig is om de woning op te knappen. En wij vragen wat u nodig heeft. Zo krijgen wij een goed beeld van uw situatie, die anders kan zijn dan die van uw burens. Als we bij iedereen langs zijn geweest maken we een plan voor de werkzaamheden. In dit plan zetten we ook hoe we u helpen. Dit plan maken we met de aannemer en met de klankbordgroep.

Onderzoek huismussen en vleermuizen

Misschien zitten er huismussen en vleermuizen in uw wijk. Dit zijn beschermde dieren. In de wet Natuurbescherming staat dat wij hier rekening mee moeten houden wanneer wij aan woningen werken. Daarom vroegen we Ecoresult dit te onderzoeken.



Onderzoek naar huismussen

Medewerkers van Ecoresult lopen in april door uw wijk om te kijken of er huismussen zijn. Dit doen zij op verschillende tijden.

Onderzoek naar vleermuizen

Eind mei begint Ecoresult met een onderzoek naar vleermuizen. Medewerkers van Ecoresult hangen bij een aantal bewoners een 'batlogger' in de tuin. Dit is een apparaat dat de geluiden opneemt die vleermuizen maken. Het apparaat neemt geen andere geluiden op. U ontvangt een brief voordat Ecoresult begint met het onderzoek. Is het nodig dat we bij u een apparaat in de tuin hangen? Dan maken we van te voren een afspraak met u.

De voorlopige planning

De komende tijd bereiden we het project verder voor. Dit zijn de dingen die wij doen voordat we met de werkzaamheden beginnen:

- > Aannemer kiezen
- > Bij alle bewoners op bezoek met de aannemer. We komen bij u langs om uw woning te bekijken. Zo kunnen we een goed plan maken voor de aanpak van de woningen.
- > De plannen uitwerken met de aannemer en de klankbordgroep.
- > Bewoners uitgebreid informeren: U ontvangt alle plannen op papier: wat gaan we precies doen, wat betekent dat voor u, hoe gaan we u helpen enzovoort. Daarnaast komen we bij u langs om te horen wat u van de plannen vindt. Ook bespreken we uw persoonlijke situatie. Dan weten we bijvoorbeeld of we ergens rekening mee kunnen houden of dat u extra hulp nodig heeft.
- > Ontheffing wet Natuurbescherming aanvragen. Pas als we de ontheffing gekregen hebben kunnen we beginnen met de werkzaamheden.



Vragen?

De komende tijd houden we u op de hoogte met nieuwsbrieven en op de website

www.vestia.nl/liskwartier. Heeft u een vraag?

Mail die dan naar Liskwartier@vestia.nl. Wij beantwoorden hem graag.



Contact met de klankbordgroep

Heeft u opmerkingen of ideeën over de werkzaamheden, over wat we voor u doen tijdens de voorbereiding en de uitvoering of over hoe we met u in contact blijven? Neem contact op met de klankbordgroep. U bereikt hen op klankbordgroep.liskwartier@gmail.com



Regel uw zaken eenvoudig
op www.vestia.nl