

Nieuwsbrief #16

## Liskwartier

Maart 2024



**U huurt een woning in het Liskwartier. Wij werken hard aan de verbetering van uw woning. Dat doen we samen met de bewoners in de klankbordgroep en aannemer Dura Vermeer. In deze nieuwsbrief vertellen we u graag meer over de laatste ontwikkelingen.**

### In deze nieuwsbrief:

- Achter de schermen
- Vraag & Antwoord
- Wist u dat?
- Interview
- Planning

## Achter de schermen

Op de foto hiernaast ziet u de Schiebroeksestraat 3 t/m 7 volledig ingepakt. Begin januari startten wij hier met de werkzaamheden en, geloof het of niet, de eerste bewoners keren eind deze maand alweer terug naar hun gerenoveerde woning!

Achter de schermen zijn hier dagelijks heel wat vaklieden aan het werk. Het is nu nog een hoop drukte in de straat, maar wat zal het er straks mooi uitzien! En bijzonder comfortabel voelen met de nieuwe kozijnen en ramen, schone en vochtwerende gevels en nieuwe brandwerende plafonds.



## Vraag & Antwoord

In iedere nieuwsbrief behandelen we de vragen die ons het meest gesteld worden. De antwoorden kunnen ook voor u interessant zijn:

### **Ik ben mijn zomervakantie aan het plannen. Moet ik ergens rekening mee houden?**

Bewoners van de Voorburgstraat moeten er rekening mee houden dat de voorbereidende werkzaamheden plaatsvinden in de maanden

mei, juni en juli. En dat de uithuizingen plaatsvinden in de eerste week van augustus.

### **Wat als ik mijn vakantie al heb gepland of van plan ben om langere tijd weg te gaan in deze periode?**

In dat geval moet u contact opnemen met Thierry Farla. Het is namelijk erg belangrijk dat duidelijk is wat er in uw woning gaat gebeuren en hoe we ervoor kunnen zorgen dat al uw

spullen netjes worden opgeslagen door het verhuisbedrijf.

Ook ontvangt u in deze periode de sleutel van de logeerwoning waar u tijdelijk verblijft.

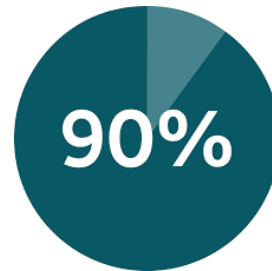
Bel of app rechtstreeks naar Thierry Farla op telefoonnummer 06 13 59 17 81. Mailen kan ook, naar [liskwartier@hefwonen.nl](mailto:liskwartier@hefwonen.nl).

## **Wist u dat?**

.. normaal gesproken 70% akkoord voldoende is om het plan te mogen uitvoeren?

.. en dat voor dit plan bijna 90% van de bewoners akkoord is gegaan!

.. en dat degene die tegen het plan is, verplicht is om mee te werken, of zelf naar de rechter moet stappen om uit te leggen waarom u tegen het plan bent?



.. en dat we nog steeds voor de 100% gaan?

## **Interview**

In iedere nieuwsbrief laten we iemand aan het woord over het plan voor de woningen. Deze keer is het woord aan Rowan van Dun, werkvoorbereider bij Dura Vermeer.

### **Wie bent u en hoe lang woont of werkt u hier?**

Mijn naam is Rowan en ik woon zelf mijn hele leven in Brielle. Ik ben bijna 6 jaar werkzaam in de bouw en inmiddels 2 jaar bij Dura Vermeer.

### **Wat maakt het Liskwartier zo speciaal voor u?**

Het Liskwartier spreekt mij aan door de leeftijd van de woningen waardoor er nog veel oude elementen zichtbaar zijn. Het is leuk en uitdagend om deze woningen te verbeteren en te renoveren.

### **Wat betekent duurzaamheid voor u? En wat doet u hier zelf aan?**

Duurzaamheid betekent voor mij het hergebruiken van materialen die nog van

waarde kunnen zijn. En het verbeteren van het energielabel door bijvoorbeeld te isoleren. Thuis doen we het afval scheiden en als familie rijden wij zoveel mogelijk samen in één auto. En ik pak zoveel mogelijk de fiets.



### **Wat verwacht u van het plan?**

Ik verwacht dat het voor de bewoners best een pittige tijd zal zijn, maar dat zij daarna blij zijn met de nieuwe woning die ze krijgen. Er komt veel wooncomfort voor terug.

**Wat wilt u nog kwijt aan de buurtbewoners, de aannemer en/of de medewerkers van Hef Wonen?**

Er komt veel op de bewoners af, dat is voor sommigen afzien. Maar het is het waard!

## Planning

De werkzaamheden zijn in volle gang. Dit staat er voor de komende tijd op de planning:

- Maart: uitvoering werkzaamheden aan de woningen in de Schiebroeksestraat en Sint-Agathastraat.
- Maart en april: oplevering van de woningen in de Schiebroeksestraat.
- Maart en april: huisbezoeken bij Willebrordusstraat 9 - 11.

Blok	Datum planning
Schiebroeksestraat 5 t/m 7	tot en met april 2024
Sint-Agathastraat 5 t/m 9	tot en met mei 2024
Willebrordusstraat 9-11	Mei 2024 tot en met juli 2024
Voorburgstraat 126 t/m 134	Augustus 2024 tot en met oktober 2024
Schieveenstraat 48 + Willebrordusstraat 148 A-B	Oktober 2024 tot en met december 2024
Bergweg 245 t/m 251	Januari 2025 tot en met april 2025

\*Let op: de route door de wijk en duur van de werkzaamheden zijn voorlopig vastgesteld en kunnen door onverwachte omstandigheden wijzigen.



Heeft u vragen over deze nieuwsbrief of over de plannen voor uw woning en de buurt? Neem dan contact op met uw bewonersbegeleider Thierry Farla. U kunt Thierry bellen of appen op 06-13591781. Mailen kan ook: [liskwartier@hefwonen.nl](mailto:liskwartier@hefwonen.nl).