



### In deze nieuwsbrief

- > Waarom onderhoud aan uw woning?
- > Sociaal plan
- > Wat is een klankbordgroep?
- > De voorlopige planning

Wij willen onderhoud uitvoeren aan uw woning. Met deze nieuwsbrieven houden wij u op de hoogte van de voortgang. Deze keer vertellen wij u waarom wij deze woningen aan gaan pakken. Verder leggen we u uit wat een sociaal plan is en vertellen wij u meer over de klankbordgroep. Tot slot informeren wij u over de voorlopige planning.

## Waarom onderhoud aan uw woning?

Uw woning is voor de oorlog gebouwd. In de periode 1989-1991 gaven we deze woningen een kleine onderhoudsbeurt. Nu is er uitgebreider onderhoud nodig. We willen uw woning meteen extra isoleren zodat deze energiezuiniger en comfortabeler is. Het plan is niet voor al onze woningen in het Liskwartier. Veel woningen hebben we in de jaren '80 en '90 gerenoveerd. Deze woningen hebben nu minder onderhoud nodig dan de 45 woningen waar uw woning bij hoort en waar wij nu een plan voor maken.



## Sociaal plan: zo helpen we u tijdens het onderhoud

We maken niet alleen een plan voor de uitvoering van de werkzaamheden maar ook een sociaal plan. In dit plan zetten wij de afspraken die wij met u maken om dit project uit te kunnen voeren. In het sociaal plan staat hoe wij u helpen en wat wij van u verwachten. Ook staat er in welke vergoedingen wij geven tijdens de uitvoering. Tijdens het derde klankbordgroep overleg bespreken wij de inhoud van het sociaal plan met de leden van de klankbordgroep.

## Wat is een klankbordgroep?

Zoals u misschien in de vorige nieuwsbrief las richtten wij een klankbordgroep op voor project Liskwartier. De klankbordgroep bestaat uit vier bewoners. De klankbordgroep denkt mee en geeft advies over de keuzes die wij maken bij het onderhoudsproject. En over de gevolgen die dit voor u als bewoner heeft. Vestia en de klankbordgroep overleggen ongeveer één keer per zes tot acht weken. Er zijn nu twee overleggen geweest. In deze overleggen maakten wij kennis met elkaar. Ook spraken wij over welke

onderhoudsmaatregelen wij misschien gaan doen. Verder pratten we over hoe wij met elkaar samenwerken.

---

## De voorlopige planning

De komende maanden gaan wij op zoek naar een aannemer. Met de aannemer maken we het plan verder om de 45 woningen in het Liskwartier te verbeteren. We bespreken onze plannen ook met de klankbordgroep en vragen hen om advies. Dit is de voorlopige planning:

- Mei/juni 2021; derde bijeenkomst met de klankbordgroep over het sociaal plan.
  - Halverwege 2021; een aannemer kiezen.
  - Najaar 2021; uitwerken van de plannen met de aannemer en de klankbordgroep.
  - Najaar 2021; bewoners uitgebreid informeren: U ontvangt alle plannen op papier: wat gaan we precies doen, wat betekent dat voor u, hoe gaan we u helpen enzovoort. Daarnaast komen we bij u langs om te horen wat u van de plannen vindt. Ook bespreken we uw persoonlijke situatie. Dan weten we bijvoorbeeld of we ergens rekening mee kunnen houden of dat u extra hulp nodig heeft.
  - Halverwege 2022; geschatte start werkzaamheden.
- 

## Heeft u een vraag? Mail ons!

De komende tijd houden we u op de hoogte met nieuwsbrieven en op de website [www.vestia.nl/liskwartier](http://www.vestia.nl/liskwartier). Heeft u een vraag? Mail die dan naar [Liskwartier@vestia.nl](mailto:Liskwartier@vestia.nl). Wij beantwoorden hem graag.



### Contact

Vragen? Neem contact met ons op via [www.vestia.nl/contactformulier](http://www.vestia.nl/contactformulier).

Van maandag tot en met vrijdag zijn wij telefonisch bereikbaar tussen 08.30 en 16.30 uur. Voor spoed zijn wij ook buiten openingstijden bereikbaar. Telefoonnummer: **088 124 24 24**



### Problemen met de burens

Bij overlast is het belangrijk dat u eerst het gesprek aangaat met uw burens. Misschien weten uw burens niet dat u last van ze heeft. Helpt een rustig gesprek niet? Blijft de overlast voortduren? Dan kunt u onze hulp inschakelen.

**Is er sprake van ernstige overlast zoals bedreiging of agressie? Neemt u dan direct contact op met de politie, op 0900 8844 of bij spoed 112.**



Regel uw zaken eenvoudig op [www.vestia.nl](http://www.vestia.nl)